



Valentino Benati  
 Federico Colletta  
 Fabio Gobbin  
 Maria Angela Molinari

via de Castilla  
 Milano

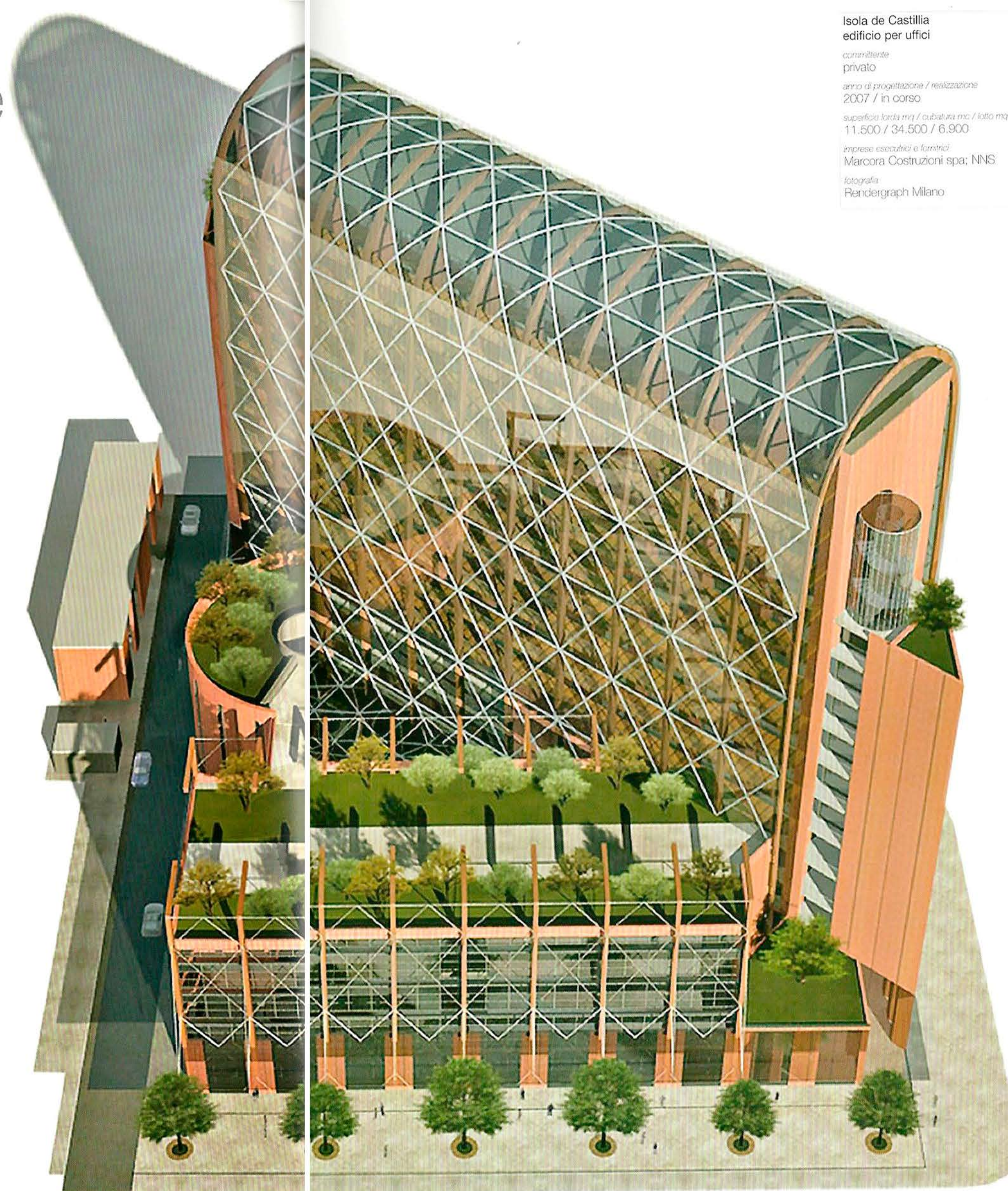
## isola de Castilla

semplici volumi  
 e direttrici fondamentali

Due volumi semplici sottolineano altrettante direttrici fondamentali: il primo forma una quinta di chiusura del lato nord del parco pubblico con una dimensione importante a confrontarsi con le nuove edificazioni dei progetti Isola Lunetta, Garibaldi Repubblica e la nuova sede della Regione, ed il secondo allineato con la via Confalonieri di altezza minore in assonanza con l'edificato esistente.

L'architettura del complesso è fortemente caratterizzata dalle tipologie delle fronti che prevedono balconate continue con chiusura a doppia vetrata a risparmio energetico.

L'arretramento dell'edificato su via Confalonieri consente la creazione di un grande marciapiede arredato col fronte dei negozi di vicinato. L'edificio è poi molto alleggerito visivamente dalla permeabilità al piede dove l'incontro dei due corpi principali determina una piazza coperta pedonale che, pur se privata, richiama alcune istanze espresse dalla zona.



Isola de Castilla  
 edificio per uffici

caratteristiche:  
 privato

anno di progettazione / realizzazione:  
 2007 / in corso

superficie lorda mq / cubatura mc / lotto mq:  
 11.500 / 34.500 / 6.900

imprese esecutrici e costruttrici:  
 Marcora Costruzioni spa; NNS

fotografia:  
 Rendergraph Milano